

многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
 многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 47

| № | Виды затрат и оказанных услуг | Ед. изм. | Факт | Примечание |
|---|--------------------------------|----------|------|------------|
| | Задолженность на начало года | руб. | 5328 | |
| | Остаток средств на начало года | руб. | 7449 | |

РАЗДЕЛ I. Доходы

| | | | | |
|---|-----------------------|-------|--------|--|
| | Общая площадь квартир | кв.м. | 1034.5 | |
| 1 | Начисленно по тарифу | руб. | 244717 | |
| 2 | Фактически оплачено | руб. | 242533 | |
| 3 | Задолженность | руб. | 7512 | |
| 4 | Процент оплаты | % | 99.1% | |

РАЗДЕЛ II. Расходы

| | | | | |
|----|---|------|---------------|---|
| | всего, в том числе | | 348175 | |
| 1 | Содержание дворовых территорий | руб. | 49679 | |
| 2 | Уборка подъездов | руб. | 27499 | |
| 3 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение | руб. | 9850 | |
| 4 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение | руб. | 10113 | |
| 5 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение | руб. | 7400 | |
| 6 | Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение | руб. | 11086 | 1 |
| 7 | Расходы по управлению | руб. | 49346 | |
| 8 | Дезобработка мест общего пользования | руб. | 1300 | |
| 9 | Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов | руб. | 2388 | |
| 10 | Затраты по оплате воды для ОДН | руб. | | |

| | | | | |
|----|---|------|--------|---|
| 11 | Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории | руб. | 125133 | 2 |
| 12 | Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН | руб. | 33233 | |
| 13 | Затраты на приобретение инструментов и инвентаря | руб. | 1424 | |
| 14 | Охрана труда и техника безопасности | руб. | 884 | |
| 15 | Рентабельность 5% | руб. | 11773 | |
| 16 | Уплата 6% налога | руб. | 7067 | |
| 17 | Остаток средств | руб. | -98193 | |

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе диагностика газового хозяйства - 6500 руб.
2. В том числе ремонт простенка цоколя - 94530 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.